Wasser- und Abwasserverband „Panke/Finow“
– Der Verbandsvorsteher –

Preisliste

für die Herstellung von Trinkwasserhausanschlüssen

gültig ab 01.07.2026

1. Herstellungskosten für Hausanschlüsse d_A 32 – d_A 63

	Richtwerte	Netto	**Brutto** (inkl. 7% MwSt)
1.1.	Herstellungsaufwand Standardanschluss d_A 32	1.463,61 €	**1.566,06 €**
	(Kopfloch herstellen, Anbohrschelle montieren und anbohren, EBG komplett liefern, PE-Verschraubung liefern und einbauen, Wasserzählergarnitur montieren, Spülen des TW-Hausanschlusses, Sichtdruckprobe durchführen, Zählerkarte schreiben, Bestandszeichnung anfertigen)		
	EBG = Erdeinbaugarnitur bestehend aus Schiebergestänge, Unterlegplatte Schieberkappe, Schieberkappe, Umrandungsplatte Schieberkappe		

Hinzu kommen:

1.2. Kosten der Anbohrschelle entsprechend der Rohrdimension der TW-Hauptleitung

▪ d_A 90		344,08 €	**368,17 €**
▪ d_A 125		351,67 €	**376,29 €**
▪ d_A 180		392,15 €	**419,60 €**
▪ d_A 225		417,45 €	**446,67 €**

1.3. Kosten je Meter Hausanschlussleitung (Rohrmaterial u. Erdarbeiten)

▪ d_A 32	je m	74,64 €	**79,86 €**
▪ d_A 40	je m	75,90 €	**81,21 €**
▪ d_A 50	je m	77,17 €	**82,57 €**
▪ d_A 63	je m	82,23 €	**87,98 €**

ab 25 Meter 1 % Nachlass

1.4. Leitungsverlegung durch vorhandene Mauerdurchführung u./o. Mehrspartenhauseinführung
196,08 € **209,80 €**

1.5. **Eventualpositionen/Zusatzleistungen**

1.5.1.	Bauwasseranschluss	914,60 €	**978,62 €**
1.5.2.	Kosten für zusätzlichen Hausanschlussschieber 1“	361,79 €	**387,12 €**
1.5.3.	Oberflächenbefestigung	49,34 €	**52,79 €**
	1 m² - Kunststeinplatten aller Größen aufnehmen, beiseitesetzen und nach Beendigung der Arbeiten wiederherstellen		
1.5.4.	Oberflächenbefestigung	55,66 €	**59,56 €**
	1 m² - Betonsteinpflaster aller Größen aufnehmen, beiseitesetzen und nach Beendigung der Arbeiten wiederherstellen		

1.5.5.	Oberflächenbefestigung 1 m² - Natursteinpflaster aller Größen aufnehmen, beiseitesetzen und nach Beendigung der Arbeiten wiederherstellen	88,55 €	**94,75 €**
1.5.6.	Oberflächenbefestigung 1 m² - Betonfläche aller Größen aufbrechen, auftragnehmerseitig entsorgen und nach Beendigung der Arbeiten neu wieder herstellen	178,37 €	**190,85 €**
1.5.7.	Oberflächenbefestigung 1 m² - 2-lagige Asphaltfläche aller Größen aufbrechen, auftragnehmerseitig entsorgen und nach Beendigung der Arbeiten neu wieder herstellen	317,52 €	**339,74 €**
1.5.8.	Wasserhaltung (Abrechnung auf Nachweis durch ausführende Firma)		
	▪ offene Wasserhaltung je Betriebsstunde	51,87 €	**55,50 €**
	▪ geschlossene Wasserhaltung je m Baugrubenlänge	226,44 €	**242,29 €**
1.6.	Verkehrssicherung Ordnungsgemäße Aufrechterhaltung des öffentlichen Verkehrs entsprechend der StVO im Baustellenbereich; einschließlich Aufstellen, Vorhalten und Abbauen der Beschilderung und Absperrung der Baustelle	416,19 €	**445,32 €**
1.6.1.	Lichtsignalanlagen oder Vollsperrung entsprechend den Anordnungen der Verkehrsbehörde betriebsfertig aufstellen, während der Bauzeit vorhalten, in Betrieb halten und nach Beendigung der Arbeiten wieder abbauen	1.211,87 €	**1.296,70 €**

2. Berechnungshilfe

Zur schnellen Ermittlung der zu erwartenden Kosten hier eine kurze Berechnungshilfe:

1.1	*Herstellungsaufwand Standardanschluss d_A 32*		***1.566,06 €***
1.2	*Kosten der Anbohrschelle (z. B. d_A 125 = 376,29 €)*	+	*bitte einsetzen*
1.3	*Kosten je Meter Hausanschlussleitung (z. B. 10 m x 79,86 €/m)*	+	*bitte einsetzen*
1.4	*Leitungsverlegung durch vorhandene Mauerdurchführung u./o. Mehrspartenhauseinführung (209,80 €)*	+	*bitte einsetzen*
1.5	*Eventualpositionen/Zusatzleistungen (z. B. Oberflächenbefestigung)*	+	*bitte einsetzen*
1.6	*Eventualpositionen/Zusatzleistungen (z. B. geschlossene Wasserhaltung)*	+	*bitte einsetzen*
Summe			----------

Zusätzliche Kosten aus den Eventualpositionen/Zusatzleistungen sind abhängig vom Anschlussort bzw. von den Anschlussbedingungen.

ACHTUNG: **EIGENLEISTUNGEN BIS ZUR RECHTSTRÄGERGRENZE (WASSERZÄHLER) SIND NICHT GESTATTET!**

3. Wichtige allgemeine Hinweise

3.1. Die in der Preisliste enthaltenen Herstellungskosten stellen **unverbindliche** Richtwerte dar.

Treten bei der Herstellung des Hausanschlusses notwendige Kosten und Aufwendungen auf, die in dieser Preisliste nicht enthalten sind, so ist der Anschlussnehmer zur zusätzlichen Kostenübernahme dieser Leistungen verpflichtet. Gemäß der Satzung zur Erhebung von Gebühren und Kostenersatz in der Wasserversorgung des WAV „Panke/Finow“ in der jeweils gültigen Fassung werden die tatsächlich entstandenen Kosten berechnet.

3.2. Die Art der Mauerdurchführung (druckwasserdicht) muss den aktuellen Regeln der Technik entsprechen und eine DVGW Zulassung haben.

3.3. Bei Hausanschlusslängen auf dem Grundstück des Anschlussnehmers von mehr als 40 m oder keiner Möglichkeit der frostfreien Unterbringung des Wasserzählers, ist vom Anschlussnehmer ca. 1 m hinter der Grundstücksgrenze ein Wasserzählschacht als Formteilschacht mit DVGW Zulassung oder nach DIN 1988 (wasserdicht) sowie nach dem jeweils gültigen technischen Regelwerk des WAV „Panke/Finow“ zu errichten.

4. Hinweis zur Bearbeitungsgebühr

4.1. Gemäß Verwaltungsgebührensatzung vom 02.12.2004 erhebt der WAV „Panke/Finow“ für die Bearbeitung von Trinkwasseranträgen zum Anschluss an die öffentliche Wasserversorgungsanlage eine Gebühr in Höhe von **25,00 €**!

ACHTUNG: **EIGENLEISTUNGEN BIS ZUR RECHTSTRÄGERGRENZE (WASSERZÄHLER) SIND NICHT GESTATTET!**